

## **Die Sicherung für Bauherren und Investoren**

Vermeidung von Kosten- und Terminüberschreitungen sowie  
Qualitäts- und Organisationsdefiziten bei Bauprojekten

### **KURZPROFIL**

### **Was bietet *Krauck Systems*?**

*Krauck Systems* übernimmt die gesamtheitliche Verantwortung für die planinhaltliche Abgestimmtheit aller Gewerke in jeder Projektphase. Damit werden Sie zur Erreichung Ihrer Projektziele u.a. vor Kosten- und Terminüberschreitungen geschützt, die ansonsten durch nachträgliche Korrekturen der Planung oder bereits ausgeführter Bauleistungen entstehen.

### **Wo ist der Unterschied zu konventionellen Strategien und Werkzeugen?**

Wenn bei Ihren Projekten bisher trotz fachlicher Kompetenz der Beteiligten, vertraglicher Regelungen, schriftlicher Bestätigungen und komplexer Werkzeuge planinhaltliche Defizite erst auf der Baustelle erkannt werden und u.a. zu Streit, Mängel, Verzögerungen und Mehrkosten führen, bietet Ihnen *Krauck Systems* dafür eine seit vielen Jahren bewährte Lösung.

*Krauck Systems* sichert schriftlich als verantwortlicher Integrator die gewerkeübergreifende Abgestimmtheit, Vollständigkeit und Vorgabenkonformität der Planinhalte aller Planverfasser. Dies wird mit den seit über 25 Jahren bewährten KS-Technologien (Realdaten-Total-System, KS-Datawall, zentrales KS-Modell, dem Projekt-Koordinationssystem, usw.) ermöglicht. Damit wird die Baustelle wie mit einem Zeitraffer bereits in der Planungsphase realisiert und Konflikte im Bauablauf noch rechtzeitig vor Beauftragung der Bauleistungen beseitigt. Durch die damit erzeugte Transparenz wird u.a. die Entscheidungs- und Planungsqualität gesteigert sowie die Projektlaufzeit durch Konflikt- und Fehlerminimierung reduziert. Des Weiteren wird durch die realgetreuen und konfliktfreien Projektdaten die Qualität, Effizienz und Wirtschaftlichkeit aller Leistungen im gesamten Lebenszyklus des Gebäudes gesteigert.

### **Für welche Projektarten sind die Lösungen von KRAUCK-SYSTEMS einsetzbar**

KRAUCK-SYSTEMS löst mit seinen Technologien das Hauptproblem für Baukosten- und Zeitüberschreitungen aller Projektarten (Hoch- Tiefbau, Autoindustrie, Raffinerie, Chemie usw.).

### **Wer profitiert von den Lösungen von *Krauck Systems*?**

#### Alle Projektbeteiligten

durch Konflikt-, Fehler- und Streitvermeidung wird überflüssiger Personalaufwand verhindert

#### Bauherren

durch richtige Entscheidungsgrundlagen sowie Kontrolle der Abläufe in allen Projektphasen

#### Architekten und Fachplaner

durch Vermeiden und rechtzeitiges Erkennen planinhaltlicher Konflikte über alle Gewerke

#### Ausführende Firmen

durch konfliktfreie Montage- und Fertigungsgrundlagen sowie störungsfreie Bauabläufe

#### Betreiber realisierter Objekte

durch realgetreue und CAFM-konforme Bestandsunterlagen und Bewirtschaftungsdaten

### **Wie werden die Lösungen von *Krauck Systems* im Projekt integriert?**

In Ergänzung zu und in Kooperation mit den bisherigen Beteiligten verantwortet KS die permanente Integration aller Zwischen- und Endergebnisse. Dabei werden von KS festgestellte Problemzonen den Beteiligten positiv in der Wirkung auf das Ganze aufgezeigt sowie deren vollständige Beseitigung zum Vorteil aller überwacht und dokumentiert.

### **Was kosten die Lösungen von *Krauck Systems*?**

Bei rechtzeitiger Integration in den Projektablauf kosten Projekte mit *Krauck-Systems* nicht mehr Honorar als mit konventionellen Planungs- und Projektsteuerungsleistungen.